

**E-Auction/Sale Notice****PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

Pursuant to the attachment by the Government of Maharashtra under the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishment) Act, 1999 (MPID Act) and the directions of the Hon'ble MPID Court vide order dated 12<sup>th</sup> October, 2017 in MPID case No. 1 of 2014, the Competent Authority (hereinafter referred to as "CA") has engaged HDFC Realty Limited (hereinafter referred to as "the Agency") which has been appointed by Government of Maharashtra to assist in the sale of the properties attached and made absolute through e-auction on "as is where is and whatever there is basis".

M/s. C1India Private Limited has been appointed as the e-auction provider and online registration and e-auction will be conducted through <https://bankauctions.com/hdfcrealty>

"CA" hereby invites bids from the intending bidders along with an amount equivalent of 10% of the Reserve Price as Earnest Money for each of the properties to be paid through EFT/NEFT/RTGS for sale of properties:

Short description of properties

S. No.	Property Detail	Type	Reserve Value	Last Date of EMD	E-auction Date & Time
1	11, First Floor (Upper Level), Swastik Chamber, Near Navjeevan Road, Usmanpura, Ahmedabad	Commercial building	₹ 24.68 lakhs	29 <sup>th</sup> Nov 2017	5 <sup>th</sup> Dec. 2017 11 am to 12 pm
2	203/204, First Floor, Rajkamal Plaza-B, Sattar Taluka Society, Usmanpura, Ahmedabad	Commercial building	₹ 22.94 lakhs	29 <sup>th</sup> Nov 2017	5 <sup>th</sup> Dec. 2017 11 am to 12 pm
3	Flat-3, Suvidha Apartment, Opposite Vasna Bus Stop, Vasna, Ahmedabad	Residential Apartment	₹ 19.13 lakhs	29 <sup>th</sup> Nov 2017	5 <sup>th</sup> Dec. 2017 11 am to 12 pm
4	Flat-4, Suvidha Apartment, Opposite Vasna Bus Stop, Vasna, Ahmedabad	Residential Apartment	₹ 17.31 lakhs	29 <sup>th</sup> Nov 2017	5 <sup>th</sup> Dec. 2017 11 am to 12 pm
5	12, First Floor (Upper Level), Swastik Chamber, Near Navjeevan Road, Usmanpura, Ahmedabad	Commercial building	₹ 22.94 lakhs	29 <sup>th</sup> Nov 2017	5 <sup>th</sup> Dec. 2017 11 am to 12 pm
6	15, First Floor (Upper Level), Swastik Chamber, Near Navjeevan Road, Usmanpura, Ahmedabad	Commercial building	₹ 23.17 lakhs	29 <sup>th</sup> Nov 2017	5 <sup>th</sup> Dec. 2017 11 am to 12 pm
7	A/2, Aagman Cooperative Housing Society, Judges Bungalow, Bodakdev, Ahmedabad	Residential Apartment	₹ 42.16 lakhs	29 <sup>th</sup> Nov 2017	5 <sup>th</sup> Dec. 2017 11 am to 12 pm

The complete description of properties along with Reserve Price, EMD & remittance Date of inspection, time of auction etc. are available on the HDFC Realty's website [www.hdfcrealty.com/auctions](http://www.hdfcrealty.com/auctions)

- The intending bidders are advised to refer to the detailed terms and conditions displayed on HDFC Realty's website [www.hdfcrealty.com/auctions](http://www.hdfcrealty.com/auctions)
- The interested bidders who require assistance in creating Login ID and Password, uploading data, submitting Bid Form, Training/Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact HDFC Realty Limited, 3<sup>rd</sup> Floor, Ramon House, H. T. Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Mumbai-20, Help Line No.: 022 6176 6018, E-mail ID: [auctions@hdfcrealty.com](mailto:auctions@hdfcrealty.com) or Contact No.: 0124-420 2000, Extn.: 20, 21, 22, 24, 25 and +91 7291981125/1126, E-mail: [support@bankeauctions.com](mailto:support@bankeauctions.com)
- The sale shall be subject to the orders of MPID Court in case No. 1 of 2014.

# નાયબ કલેક્ટર અને સહાય અધિકારી (એનએસઈએસ) ની કાર્યાલય

૧ થી માળા, ડી.ડી. ઈમારત, એલેડ સ્ટ્રટમ હાઉસ, મુંબઈ ૪૦૦ ૦૦૧

## ઈ-લિલામ/વેબસાઇટ દ્વારા

### દલાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-લિલામી દ્વારા જાહેર ક્રયના

મહારાષ્ટ્રના ઈવોલ્યુશનરિંગ ક્રિયા સમૂહ (પાશ્ચાત્ય સંસ્થાઓ) અધિકાર, ૧૯૯૯ (એનબીઆઈટી અધિકાર) અને મહાનગર એનબીઆઈટી એક્ટના અંતિમ એનબીઆઈટી ઠેક નં. ૧, ૨૦૧૪ નાં ૧૩ ની અંતિમગર, ૨૦૧૭ ના અંતિમ પ્રમાણે સહાય અધિકારી (પાર્ટી સંમતિ "હીએ" તરફી એજન્ટ છે) એનબીએફટી રિવરટી લિમિટેડ (પાર્ટી સંમતિ "એનબી" તરફી એજન્ટ છે) હાઈ સ્ટ્રાક્ટરી છે, જે મહારાષ્ટ્ર સરકાર દ્વારા નિમણૂક કરવામાં આવી છે અને "જેમ-ટે-વ્યા-ટે અને મને તે છે" અથવા પર જવા મિલકતોના વેચાણમાં સહાય કરવા માટે ઈ-લિલામ દ્વારા "નિયમિત" છે.

મેલર્સ ની ૧ ઈલિલામ પ્રાઇવેટ લિમિટેડને ઈ-લિલામી પ્રકાર તરફી નિમણૂક કરવામાં આવી છે અને એનબીઆઈટી નીપ્પી અને ઈ-લિલામ <https://bankauctions.com/hdfcreality> દ્વારા અધીનિત કરવામાં આવશે.

"હીએ" એ એનબી / એનબીએફટી / અન્ટીક્રુએબ દ્વારા કુશળતા પ્રવેશ મિલકત માટે વાતચીત સહાય તરફી ડેલર્સ પ્રાઈલસ ૧૦૩ સેન્ટરી સહાય કરશે, મિલકતોના વેચાણ માટે ઈવોટી પ્રણવતા ચિટરી તરફી ચિટ્સ આમનિત કરે છે:

મિલકતોનું સૂચી વર્ણન

ક્રમ નં.	સંપત્તિ વિગતો	પ્રકાર	દિવસ મૂલ્ય	ઈએમટીની ઈવોટી ટાઈમ	ઈ-લિલામી ટાઈમ અને સમય
૧	૧૧, પ્રથમ માળા (ઉપર ઠાકર), સ્પાસિટી સેન્ટર, જીજીઆઇ ટેક જીજીઆઇ, ઈમારતપુરા, અમદાવાદ.	ઠાકર/સિટિ ઈમારત	₹ ૨૪.૧૮ લાખ	૨૦ મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૧૭	૫ મી ડિસેમ્બર ૨૦૧૭ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ સુધી
૨	૨૦૩/૨૦૪, પ્રથમ માળા, સ્પાસિટી સેન્ટર - બી, સ્પાસિટી ટાકુમ સીકાસટી, ઈમારતપુરા, અમદાવાદ.	ઠાકર/સિટિ ઈમારત	₹ ૨૨.૦૪ લાખ	૨૦ મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૧૭	૫ મી ડિસેમ્બર ૨૦૧૭ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ સુધી
૩	ફ્લોટ-૩, સુવિધા એપાર્ટમેન્ટ, વાલ્મા બહુ સ્ટીપ ની કામે, વાલ્મા, અમદાવાદ.	સિવાસી એપાર્ટમેન્ટ	₹ ૧૦.૧૩ લાખ	૨૦ મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૧૭	૫ મી ડિસેમ્બર ૨૦૧૭ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ સુધી
૪	ફ્લોટ-૪, સુવિધા એપાર્ટમેન્ટ, વાલ્મા બહુ સ્ટીપ ની કામે, વાલ્મા, અમદાવાદ.	સિવાસી એપાર્ટમેન્ટ	₹ ૧૭.૩૧ લાખ	૨૦ મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૧૭	૫ મી ડિસેમ્બર ૨૦૧૭ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ સુધી
૫	૧૨, પ્રથમ માળા (ઉપર ઠાકર), સ્પાસિટી સેન્ટર, જીજીઆઇ ટેક જીજીઆઇ, ઈમારતપુરા, અમદાવાદ.	ઠાકર/સિટિ ઈમારત	₹ ૨૨.૦૪ લાખ	૨૦ મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૧૭	૫ મી ડિસેમ્બર ૨૦૧૭ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ સુધી
૬	૧૫, પ્રથમ માળા (ઉપર ઠાકર), સ્પાસિટી સેન્ટર, જીજીઆઇ ટેક જીજીઆઇ, ઈમારતપુરા, અમદાવાદ.	ઠાકર/સિટિ ઈમારત	₹ ૨૩.૧૭ લાખ	૨૦ મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૧૭	૫ મી ડિસેમ્બર ૨૦૧૭ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ સુધી
૭	એ/૨, આમનના ઈએએટીવ ડ્વાઈરિંગ સીકાસટી, સ્પાસિટી સેન્ટર, એલેડ, અમદાવાદ.	સિવાસી એપાર્ટમેન્ટ	₹ ૧૨.૧૨ લાખ	૨૦ મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૧૭	૫ મી ડિસેમ્બર ૨૦૧૭ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ સુધી

દિવસ મૂલ્ય (અમારા હિસાબ), ઈએમટી (બજાં ઘાપણ) અને ઈએમટી (બજાં), મેરીટાઈમની ટાઈમ, ઈલામનો સમય વગેરે હાઈ મિલકતોનું સૂચી વર્ણન એનબીએફટી રિવરટીની વેબસાઇટ [www.hdfcreality.com/auctions](http://www.hdfcreality.com/auctions) પર ઉપલબ્ધ છે.

- ઈવોટી પ્રણવતા ચિટરીને એનબીએફટી રિવરટીની વેબસાઇટ [www.hdfcreality.com/auctions](http://www.hdfcreality.com/auctions) પર પ્રાઈવેટ વિનવવા સિદ્ધાંત અને ઈવોટી સંદર્ભ એવોટી સહાય આજવામાં આવે છે.
- સહાયવતા ચિટરી, જેમને ટાઈમિંગ આઈટી અને પ્રાઈવેટ વાતચીત, ઠેક અપાડો કરવા, ચિટ ફોર્મ સબમિટ કરવા માટે, એનબીઆઈટી ઈએટી-સી (પ્રાઈવેટ) સિદ્ધાંત વગેરે પર ટાઈમિંગ પ્રાઈવેટ આજવાની સહાયની જરૂર છે, તે એનબીએફટી રિવરટી લિમિટેડ, ૩ ના માળા, સર્કલ હાઉસ, એલ.ડી. પહેલ નામ, ૧૨૯, વેલ્ટે રિસેમ્બલ, મુંબઈ-૨૦. ફોન: ૨૨૨૨૨૨૨૨ નં. ૦૨૨ ૧૯૯૯ ૧૦૧૮, ઈ-મેલ આઈટી: [auctions@hdfcreality.com](mailto:auctions@hdfcreality.com) અથવા સંપર્ક નં. ૦૧૨૪-૪૩૦ ૨૦૦૦ એસર્જીસ ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૪, ૨૫ અને +૯૧ ૯૨૨૧૦૮૧૧૨૫/૧૧૨૬, ઈ-મેલ [support@bankauctions.com](mailto:support@bankauctions.com)
- આ વેચાણ ૨૦૧૪ ના ઠેક સંબંધ ૧ ના એનબીઆઈટી એક્ટના અંતિમગર અમારે કરે છે.